

LEGENDA LIMITE

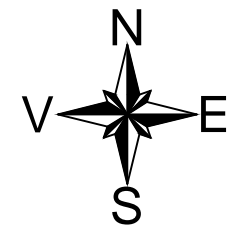
- LIMITA TEREN STUDIAT
- REGIM ALINIERE
- ALINIAMENT
- LIMITA EDIFICABIL
- CALCAN EXISTENT GR. II

ZONE

- CCR - ZONA CAI RUTIERE
- Lmx - ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIXT
- Lb- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA IN BLOCURI CU REGIM DE INALTIME P+2-4 , P+5-10

INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

- INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE P.U.Z. , P.U.D



| BILANT TERITORIAL: | Suprafata | % |
|--|-----------|----------|
| Suprafata terenului | 1043,0mp | (100%) |
| Suprafata construita | 360,00mp | (34.60%) |
| Suprafata alei carosabile si pietonale existente | 0,00mp | (0,00%) |
| Suprafata alei carosabile si pietonale propuse | 568,50 mp | (54.4%) |
| Spatii Verzi | 114,45 mp | (11,00%) |

UTR N2

P.O.T. maxim = 50 %
C.U.T. maxim = 1.50

P.O.T. propus = 34.6 %
C.U.T. propus = 0.76

BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:

**P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE
PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL P+2**

Amplasament: str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr.216 , 218 , 220 , MUN. PLOIESTI, jud. Prahova

NUMAR
PROIECT
42/2016

BENEFICIAR:

ENE COSTIN ALIN

FAZA
P.U.D.

SEF PROIECT

Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT

Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT

Arh. Andone Alexandru

VERIFICAT

Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :

REGLEMENTARI

13.05.2016

NR. PLANSA :

A - 03

SCARA
1:2000